

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Peine

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Körperschaften des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Schulzentrum Hohenhameln - Neuausschreibung Wärmeversorgung

Beschreibung: Der Landkreis Peine beabsichtigt die Wärmeversorgung des Schulzentrums Hohenhameln neu auszuschreiben.

Die Wärmeversorgung erfolgt zurzeit zentral über eine Wärmeleitung und Gas-Spitzenkessel.

Zukünftig soll der gesamte Gebäudekomplex aus regenerativen Energien versorgt werden.

Kennung des Verfahrens: 06ea66f2-a04c-468d-b8b3-5ac67161571d

Interne Kennung: 27-06-2026/026

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Beschleunigtes Verfahren: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Lieferleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 09323000 *Fernwärme*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Am Schulzentrum 3 31249 Hohenhameln

Ort: Hohenhameln

Postleitzahl: 31249

NUTS-3-Code: *Peine (DE91A)*

Land: *Deutschland*

2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5.982.095 Euro

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Rein nationale Ausschlussgründe: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Schulzentrum Hohenhameln - Neuausschreibung Wärmeversorgung

Beschreibung: Der Landkreis Peine beabsichtigt die Wärmeversorgung des Schulzentrums Hohenhameln neu auszuschreiben.

Die Wärmeversorgung erfolgt zurzeit zentral über eine Wärmeleitung und Gas-Spitzenkessel.

Zukünftig soll der gesamte Gebäudekomplex aus regenerativen Energien versorgt werden.

Interne Kennung: 1585c0eb-8c66-492e-a138-2de5f0aaddaf

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Lieferleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 09323000 *Fernwärme*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Am Schulzentrum 3 31249 Hohenhameln

Ort: Hohenhameln

Postleitzahl: 31249

NUTS-3-Code: *Peine* (DE91A)

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/03/2047

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): nein

Zusätzliche Informationen: Preiswertung (Zuschlagskriterien für das spätere Angebot): Es werden nur Angebote in die Wertung genommen, die im Laufe des Vergabeverfahrens die in den Vergabeunterlagen geforderten Unterschriften, Eigenerklärungen und Nachweise enthalten sowie die Bewerbungsbedingungen erfüllen. Es muss das Konzept der geplanten Wärmeerzeugung beiliegen. Die Beschreibung muss die Erklärung enthalten, durch welche Technik und welchen Brennstoff die Einhaltung der CO₂-Neutralität realisiert werden soll. Die Wertung der eingegangenen Angebote erfolgt anhand der Wirtschaftlichkeit. Das Wertungskriterium ist der Wärmepreis für die im Leistungsverzeichnis angegebenen Mengen für die Jahre 2027 bis 2046. Das Jahr 2026 ist die Basis der jetzigen Kalkulation. Die Folgejahre sollen aus dem von den Bietenden angebotenen Indexwerten ermittelt werden. Für die Entwicklung werden die Indexwerte der Jahre 2018 bis 2025 genommen. Der arithmetische Mittelwert der Differenzen der einzelnen Indexwerte wird als Grundlage für die Berechnung der Steigerung für die Folgejahre herangezogen. Die Wertung ergibt sich aus der Formel:
$$= 1.700 \times \sum 4627 + \sum (+) 4627$$

Die Summe der jeweiligen Preise (MP, WP und GP) ergibt sich aus dem Angebotspreis und der Berechnung der angegebenen Indexwerte für die Jahre 2027 bis 2046. Beispielhaft für den GP:
$$GP_{2026} = GP_{2025} \times (\text{Faktor } 1 \times \text{Index}_{1\ 26} / \text{Index}_{1\ 25} \dots)$$

Die Steigerung der Indexwerte für die Jahre wird als gleich zum Mittelwert der oben angegebenen Werte angenommen. Die Steigerung wird wie folgt berechnet:
$$\text{Steigerung des angegebenen Indexwertes} = (\text{Indexwert } 2025 - \text{Indexwert } 2018) / 7$$

Der wirtschaftlich günstigste Anbieter erhält den Zuschlag. Der Wert „L40“ aus der Tabelle „Berechnung“ in der Datei „LB4 Leistungsverzeichnis“ muss in die GAEB-Datei übertragen werden.

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Leistungsblatt: Angaben zum Unternehmen; Umsatz im Wärmebereich. Es ist mindestens ein Umsatz von 500.000 EUR/a nachzuweisen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 50

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es ist mindestens eine zum Auftragsumfang gleichwertige Referenz anzugeben. Die „Gleichwertigkeit“ bezieht sich auf die Leistung der Anlage, den Wärmebedarf und die CO₂-Freiheit der Lieferung. Mindestens: 1,7 Mio. kWh/a in einer Referenz und Mindestens: 1,5 MW in einer Referenz
Zu erfüllen: Aus erneuerbaren Energien

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 50

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bescheinigung über Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1 Millionen Euro bei Personenschäden und mindestens 1 Millionen Euro bei Sach- und Vermögensschäden. Alternativ kann die Erklärung des Versicherungsgebers abgegeben werden, dass im Auftragsfalle die Haftpflichtversicherung auf den geforderten Umfang erweitert wird.

Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt
Nachweis über bereits vorhandenes Fachpersonal
Erklärung Russlandsanktionen
124 Eigenerklärungen zur Eignung (sofern nicht präqualifiziert)
§ 48 Eigenerklärung

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Bezeichnung: Preiswertung siehe zusätzliche Informationen

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/09/2026 11:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/02b0a7a8-7361-4154-90f7-c3c5b4ca78e6>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 28/10/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/02b0a7a8-7361-4154-90f7-c3c5b4ca78e6>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/09/2026 11:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:

Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **ja**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **ja**

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können nur auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax). Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5) ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis Peine -Zentrale Vergabestelle-

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Peine

Identifikationsnummer: 94d9df4f-2ee7-46d6-9e9b-e4723313ee75

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: Burgstraße 1

Ort: Peine

Postleitzahl: 31224

NUTS-3-Code: *Peine* (DE91A)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@landkreis-peine.de

Telefon: +49 51714016155

Fax: +49 51714017730

Internet-Adresse: <https://root.deutsche-evergabe.de>

Beschafferprofil - URL: <https://root.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen
Ministerium für Wirtschaft, Arbeit,
Verkehr und Digitalisierung

Identifikationsnummer: aea3876a-ad6e-4b95-b763-5bbc2556c6e7

Postanschrift: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-3306

Fax: +49 413115-2943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Peine -Zentrale Vergabestelle-

Identifikationsnummer: ae8f2c09-805e-4b74-a085-ffa6f0bb655f

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: Burgstraße 1

Ort: Peine

Postleitzahl: 31224

NUTS-3-Code: *Peine* (DE91A)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@landkreis-peine.de

Telefon: +49 51714016157

Fax: +49 51714017730

Internet-Adresse: <https://root.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d86ab1ef-b477-47d4-ae55-d31a4ad48268 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/08/2026 14:22 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*